

### Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje **karczowanie terenu alei wraz z usunięciem wykarczowanych zakrzaceń** oraz **wykonanie utwardzenia** na odcinku o dł. 760 i szerokości 1,50 m zgodnie z poniższym opisem:
  - a. Karczowanie i oczyszczanie terenu alei jabłoniowej na odcinku o długości ok. 760 m, na powierzchni całkowitej ok. 1565 m<sup>2</sup> (teren alei od oznaczonego punktu początkowego na całej szerokości istniejących nasadzeń). W pracach tych zawarte jest oczyszczenie (np. z kamieni), karczowanie całego terenu, usuwanie ściętych zakrzaceń za pomocą np. rębaka oraz w razie konieczności przycięcie starodrzewia.
  - b. Niwelacja terenu za pomocą niwelatora na statywie celem sprawdzenia wysokości spadków terenu i oznaczenie palikami celem przygotowania spadków do odprowadzania wody.
  - c. Korytowanie pasa o długości 760 m i o szerokości 1,50 m.
  - d. Geodeta dokonał oznaczenia granic działki nr 30 za pomocą palików. Zaznaczony został także punkt początkowy, od którego odległość do skarpy (koniec odcinka utwardzenia) wynosi 760 m.
  - e. Utwardzenie i zagęszczenie. Odcinek przewidziany do utwardzenia wynosi 760 m długości i 1,5m szerokości. Utwardzenie w formie trzech warstw, jedna z tłuczni betonowego (frakcja 0-50mm) o grubości ok. 10 cm, następnie warstwa geowłkniny, następnie warstwa z kłińca (frakcja 0-31,5mm) o grubości ok. 10 cm. Wstawienie obrzeży betonowych (8x30x100 cm) na podsypce cementowo-piaskowej wraz z obustronnym oporowaniem obrzeży. Wykonanie dwóch w/w warstw i rozłożenie geowłkniny między warstwami kruszyw (rysunek przekroju w załączeniu). Zagęszczenie każdej warstwy zagęszczarką płytową. Praca koparki względnie koparko-ładowarki: wykonanie mieszanki cementowo-piaskowej, jej transport na miejsce montażu, transport obrzeży i kruszyw z punkt rozładunku do punktu montażu, transport kruszyw.
  - f. Wykonanie wzdłuż ciągu alei pięciu miejsc odpoczynku o powierzchni 6 m<sup>2</sup> każde (2 m x 3 m), w odstępach co ok. 100 m-150 m, w zależności od fizycznych możliwości ich lokalizacji. Miejsca postoju zostaną ograniczone na zewnątrz obrzeżami betonowymi o wym. 8x30x100 cm (wewnętrzny bok będzie przylegać bezpośrednio do ciągu pieszego alei). Sposób wykonania miejsc postojowych zgodnie z punktem 1, lit. d.
  - g. Na końcu zachowanej alei znajduje się skarpa. Ten odcinek zostanie utwardzony kamieniem polnym (powierzchnia ok. 10m<sup>2</sup>) i ograniczony krawężnikami (8x30x100 cm, ok. 30mb) celem stworzenia oporu przed obsunięciem się terenu i uszkodzeniem wykonanego utwardzenia.
  - h. Uprzątnięcie miejsca budowy po zakończeniu prac.
2. **Zamawiający posiada** do wbudowania niżej wymienione materiały budowlane, tj.:
  - 1) obrzeża o wymiarach 8 x 30 x 100 cm – **ok. 1600 mb**;
  - 2) tłuźień o grubości 0-50 mm (**ok. 1170 m<sup>2</sup> o grubości ok. 10 cm = 115 m<sup>3</sup>**);
  - 3) kliniec o grubości 0-31,5 mm (**ok. 1170 m<sup>2</sup> o grubości ok. 10 cm = 115 m<sup>3</sup>**);
  - 4) geowłknina na powierzchni ok. 1170 m<sup>2</sup>.

3. **W gestii Wykonawcy** leży zakup z dostawą, rozładunkiem i wbudowaniem materiałów budowlanych wymienionych w punkcie 2, wliczając koszty transportu na miejscu prac, tzn. oferta musi zawierać również koszty transportu tych materiałów na miejsce budowy oraz w jej obrębie.
4. Zakres robót określony został w dokumentacji, zatwierdzonej zaświadczeniem nr AB.6743.4.39.2021.BA z dnia 7.05.2021, wydanym przez Starostę Gryfińskiego na utwardzenie ścieżki spacerowej na alei jabłoniowej na terenie drogi gminnej w miejscowości Wirów, gmina Gryfino w oparciu o zgłoszenie budowlane.
5. Dla właściwego przygotowania oferty zaleca się przeprowadzenie wizji w terenie.
6. Wykonawca zobowiązany jest do starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązany jest stosować materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, charakteryzujące się co najmniej dobrą jakością.
8. Wykonawca musi prowadzić prace z zapewnieniem pełnego bezpieczeństwa użytkownikom obiektu i przyległego do niego terenu, pracownikom, jak i osobom trzecim zgodnie z przepisami BHP i innymi obowiązującymi przepisami. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody na zdrowiu, mieniu i życiu, wyrządzone w toku wykonywanych przez niego prac budowlanych objętych tym zleceniem. Wykonawca uwolni Zamawiającego od wszelkich roszczeń odszkodowawczych za te szkody.
9. Wykonywanie prac musi nastąpić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną i obowiązującymi normami.
10. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również wszelkie koszty dodatkowe związane z jego realizacją, wszelkie inne koszty związane z należyтым wykonaniem zobowiązań określonych w zaproszeniu, a bez których nie można wykonać zamówienia, w tym: wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, wszelkie naprawy, zorganizowanie i utrzymanie zaplecza budowy oraz inne czynności niezbędne i konieczne do kompleksowego wykonania Przedmiotu Umowy. Dotyczy to również kosztów transportu materiałów budowlanych na budowę oraz w obrębie budowy.
11. Cena oferty jest ceną ryczałtową w rozumieniu i ze skutkami wskazanymi w art. 632 Kodeksu cywilnego. Cena musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do terminowego, prawidłowego i całkowitego zrealizowania zamówienia.
12. Rozliczenie końcowe inwestycji nastąpi po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia oraz spisaniu protokołu odbioru.
13. Płatność za wykonane prace nastąpi do 14 dni od dnia wpływu prawidłowo wystawionej i doręczonej faktury do siedziby Zamawiającego.
14. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w walucie PLN.
15. Zamawiający przewiduje w szczególności następujące kary umowne:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
    - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% brutto wynagrodzenia umownego,
    - b) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, licząc od dnia następnego od ustalonej daty zakończenia robót – w wysokości 0,5% brutto wynagrodzenia umownego,
    - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5% brutto wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym do usunięcia wad,
    - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości, w wysokości 0,5%

brutto wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym na usunięcie wad.

- 2) Strony ustalają, że kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 3) Roszczenie o zapłatę kary umownej staje się wymagalne z końcem dnia, w którym nastąpiło zdarzenie stanowiące podstawę do żądania kary umownej.
- 4) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni:
  - a) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy lub bez uzasadnionej przyczyny zawiesił realizację przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 14 dni. W takich przypadkach Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę odpowiednio do rozpoczęcia realizacji lub kontynuacji przedmiotu umowy, wyznaczając na wykonanie tego obowiązku termin nie krótszy niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy,
  - b) gdy Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z umową i pomimo pisemnego wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania. W takim przypadku Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do wykonywania robót zgodnie z Umową, wyznaczając na wykonanie tego obowiązku termin nie krótszy niż 7 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy.
- 5) Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w punkcie 4 lit. a) – b) traktowane będzie jako odstąpienie od umowy z wyłącznej winy Wykonawcy.
- 6) Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
- 7) Odstąpienie od umowy nie eliminuje obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych, o których mowa punkcie 1 lit. b).
- 8) W przypadku odstąpienia od umowy, Strony obciążają w szczególności następujące obowiązki:
  - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nieodpłatnie sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy,
  - b) Wykonawca na własny koszt, w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
- 9) Maksymalna łączna suma naliczanych kar umownych nie może być większa niż 20% wynagrodzenia brutto.